Superintendencia de Notariado y Registro

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

SNR2025ER-273423-2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO					
	2515-2024	CONTRATISTA	ALMACENES ÉXITO S.A.	NIT / C.C.	890-900-608-9
PLAZO	20 MESES	FECHA DE INICIO DD-MM-AA	01/12/2024	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA	31/07/2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 305.215.131,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 305.215.131,00

OBJETO : TOMAR EN ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGITRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUENAVENTURA - VALLE

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO

FECHA DD-MM-AA	NÚMERO	CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	NETO A PAGAR	% TOTAL DE EJECUCION
19-12-2024	9476183446	CANON ARRENDAMIENTO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024	$ 12.546.677,00		$ 12.546.677,00	4,11%
09-01-2025	9476186507	CANON ARRENDAMIENTO DEL MES DE ENERO DE 2025	$ 12.546.677,00		$ 12.546.677,00	8,22%
11-02-2025	CNC9476191326	CANON ARRENDAMIENTO DEL MES DE FEBRERO DE 2025	$ 12.546.677,00		$ 12.546.677,00	12,33%
27-03-2025	CNC9476196448	CANON ARRENDAMIENTO DEL MES DE MARZO DE 2025	$ 12.546.677,00		$ 12.546.677,00	16,44%
15-04-2025	CNC9476201261	CANON ARRENDAMIENTO DEL MES DE ABRIL DE 2025	$ 12.546.677,00		$ 12.546.677,00	20,55%
13-05-2025	CNC9476206879	CANON ARRENDAMIENTO DEL MES DE MAYO DE 2025	$ 12.546.677,00		$ 12.546.677,00	24,66%
12-06-2025	CNC9476212360	CANON ARRENDAMIENTO DEL MES DE JUNIO DE 2025	$ 12.546.677,00		$ 12.546.677,00	28,78%
14-07-2025	CNC9476217720	CANON ARRENDAMIENTO DEL MES DE JULIO DE 2025	$ 12.546.677,00		$ 12.546.677,00	32,89%
13-08-2025	CNC9476223067	CANON ARRENDAMIENTO DEL MES DE AGOSTO DE 2025	$ 12.546.677,00		$ 12.546.677,00	37,00%
12-09-2025	CNC9476228437	CANON ARRENDAMIENTO DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2025	$ 12.546.677,00		$ 12.546.677,00	41,11%
16-10-2025	CNC9476233675	CANON ARRENDAMIENTO DEL MES DE OCTUBRE DE 2025	$ 12.546.677,00		$ 12.546.677,00	45,22%
18-11-2025	CNC9476238810	CANON ARRENDAMIENTO DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 12.546.677,00		$ 12.546.677,00	49,33%
TOTALES			$ 150.560.124,00		$ 150.560.124,00	49,33%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 2515-2024 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE FACTURA DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO.
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	FACTURA ELECTRONICA CNC9476238810 **CANON ARRENDAMIENTO DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2025** CRP - 8825

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS DIECINUEVE (19) DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2025

DANY LUZ OROZCO FRANCO
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG